



Wir suchen ab sofort für den Umbau eines Lebensmittel-Produktionsgebäudes eine*n

Bauleiter*in Hochbau/Ausbau

Die *Havelmi eG* ist eine junge Genossenschaft aus Brandenburg an der Havel. Wir sind ein Hersteller von Haferdrinks und weiterer Kuhmilchalternativprodukte in Bioqualität und in Mehrweggebinden. Zur Erweiterung unserer Kapazitäten bauen wir das Kühlhaus der ehemaligen Wurstfabrik Höll in Brandenburg für eine eigene Produktionsstrecke um. Neben der ressourcensparenden und energieeffizienten Gebäudeinfrastruktur soll auch ein großer Wert auf die Nutzung regenerativer Energieträger gelegt werden. Eine besondere Herausforderung liegt in der Aufrechterhaltung der temporären Produktion in einem Teil des Gebäudes. Dieser Bereich ist vom Bau jedoch nur indirekt betroffen.

Ihre Aufgaben

- Aktualisierung der Bau- und Zeitplanung in Zusammenarbeit mit der Baugruppe der *Havelmi eG* sowie unserer Architektin; Fokus hierbei auf Kostenreduktion und Eigenleistungen der Genossenschaft
- Abwicklung der Baustelle und örtliche Bauaufsicht, dabei regelmäßige Rücksprache mit den relevanten Gremien der Genossenschaft (Vorstand / Geschäftsführung, Baugruppe)
- technische und kaufmännische Verantwortung in der Projektdurchführung
- Angebotseinholung und Koordination von Subhandwerker*innen, hausinterne Kundenbetreuung einschl. Lieferanten
- Kommunikation mit den Behörden (kann auch durch uns übernommen werden)
- Qualitätssicherung und fachgerechte Nachweisführung einschl. Dokumentation auf der Basis der vertraglichen / gesetzlichen Vorgaben

Ihr Profil

- Sie sind erfahren in der Baustellenorganisation sowie der Koordination und Steuerung der am Bau Beteiligten.
- Sie verfügen über eine abgeschlossene bautechnische Ausbildung oder vergleichbare Qualifikation.
- Sie konnten bereits mehrjährige Berufserfahrung in der örtlichen Bauaufsicht und Abwicklung von Baustellen unter Einhaltung der aktuell geltenden Richtlinien, Verordnungen und Vorschriften sammeln.
- Sie besitzen ein gutes technisches Verständnis, handwerkliches Geschick und fundiertes technisches Know-how.
- Sie haben bestenfalls Erfahrung im Bauwesen von Lebensmittelproduktionsgebäuden.
- Sie verfügen neben einem sehr gut ausgeprägten Organisationstalent über die am Bau notwendige Durchsetzungsstärke.
- Sie sind teamorientiert und ein kompetenter Ansprechpartner für unsere Geschäftspartner und Kunden.
- Sie arbeiten gern selbständig und lösungsorientiert und pflegen die partnerschaftliche Zusammenarbeit mit den Baubeteiligten.
- Sie haben bestenfalls einen kurzen Anfahrtsweg (Brandenburg an der Havel sowie direktes Umland).

Unser Angebot an Sie

- Teil- bis Vollzeitbeschäftigung für ein Jahr (vmtl. 01 – 12/2022) auf Rechnungsbasis
- Abwicklung der Baustelle und örtliche Bauaufsicht, hierbei Raum für eigene Kreativität
- technische und kaufmännische Verantwortung in der Projektdurchführung
- zuverlässige und permanente Kommunikation durch Geschäftsführung vor Ort
- gute Erreichbarkeit mit PKW / ÖPNV / Fahrrad, zentrale Lage in Brandenburg an der Havel
- handwerklich affine Mitarbeiter*innen der Genossenschaft sowie ehrenamtliche Genoss*innen stehen für bestimmte Arbeiten als Unterstützung bereit
- bei Interesse langfristige Zusammenarbeit beim weiteren Ausbau der Halle sowie als Mitglied der Genossenschaft
- kostenlose Nutzung unserer Produkte für den Eigenbedarf

Bitte melden Sie sich per E-Mail oder telefonisch bei

Paavo Günther
Geschäftsführender Vorstand
0175 / 37 123 89
kontakt@havelmi.org

Havelmi eG
Handwerkerhof 3
14770 Brandenburg an der Havel

